



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

1/1 (Nume) (Prenume)
Subsemnatul /a¹) MALIȘ NASTASIA CNP
având adresa de comunicare în județul SUCEAVA orașul/comuna SUCEAVA (Oras)
sat/sector SUCEAVA strada: nr.
Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon
E-mail secretarg@mitocudragomirnei.ro Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,16 ha, reprezentând cota parte 1/1
la prețul de (*) 16.000 (lei)^2 adică

șasesprezecemiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: SUCEAVA Orașul/Comuna: MITOCU DRAGOMIRNEI

	Suprafața (ha)(*)	Informații privind amplasamentul terenului		
<input type="button" value="Șterge"/>	0,16	Identificator electronic(**)	Nr.CarteFunciară(**)	Nr.Cadastral(**)
	Cotă parte^5)		43838	43838
	1/1	Nr.Tarla / Lot(**)	Nr.Parcelă(**)	Nr.Topografic(**)
<input type="button" value="Adaugă"/>	Categoria de folosință^3)	30 Zagradini	422	
	Fâneată	Observații		

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.



Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Vanzător / Împuternicit,

MALIȘ NASTASIA

Semnătură electronică

Semnătură olografă

Semnătura

Data

06/08/2024

Deblocare formular

Prin această semnătură îmi asum corectitudinea întregului conținut al acestui document/fișier

NOTE:

Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

^5) Cota parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 221 din 06.08.2024 depusă de MALIȘ NASTASIA, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afiii până la gradul al treilea, în această ordine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	ANDRIEȘ VALETINA	Municipiul Suceava, Localitatea Suceava,
2	IFTIMIE ANA-MARIA	Orașul Liteni, Localitatea Liteni,
3	ȘPAC LENUȚA	Municipiul Suceava, Localitatea Suceava,
4	ROMAN ANA	Comuna Mitocu Dragomirnei, Satul Lipoveni,

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	HREHORCIUC CRISTIAN	Comuna Sucevita, Satul Voievodeasa,

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1	AFANASOV IOAN	Comuna Mitocu Dragomirnei, Satul Lipoveni,

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

5. preemptori de rang V : Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

6. preemptori de rang VI : persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. Crt.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/reședință/sediu
1		

Primar,
REZIUC RADU CONSTANȚIN
 (numele și prenumele/semnătura)



Secretar al comunei Mitocu Dragomirnei,
JOGER MINA
 (numele și prenumele/semnătura)

ROMÂNIA
JUDEȚUL Suceava
PRIMĂRIA Comuna Mitocu Dragomirnei Str. Str. , nr. -, CUI 4441018
Tel. (+40)-230-533802 / E-mail primaria_mitocudragomirnei@yahoo.com
Nr. 221 din 06.08.2024

**PROCES-VERBAL,
încheiat astăzi, 06.08.2024 cu ocazia afișării listei de preemptori**

Subsemnata/Subsemnatul **JOGER Mina** având funcția de Secretar al Primăriei din comuna **Mitocu Dragomirnei**, județul **Suceava**, în conformitate cu prevederile Legii nr. 17/2014, astăzi **06.08.2024** am procedat la afișarea listei de preemptori pentru terenul în suprafață de **0.16 ha**, nr. carte funciară **43838**, nr. tarla, nr. parcelă, aparținând **Dlui./Dnei. MALIȘ NASTASIA**,

Lista de preemptori a fost afișată la sediul Primăriei Comuna **Mitocu Dragomirnei**.
Drept pentru care s-a încheiat prezentul proces-verbal.


Secretariat
JOGER MINA

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Suceava	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Comuna Mitocul Dragomirnei	Nr.(*) 221/1 din 06/08/2024 (zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legei nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ANDRIEȘ VALETINA**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang **1**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Suceava**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Suceava**, codul poștal **0**, Oferta de vânzare nr. **221** din data de **06.08.2024**, depusă de **MALIȘ NASTASIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.16** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **43838**, nr. carte funciară **43838**, nr. tarla, nr. parcelă, categorie de folosință **Fanete naturale**, la prețul de **16.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Mitocul Dragomirnei**, județul **Suceava**

Primar,
REZIUC RADU CONSTANTIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar,
JOGER MIHA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Suceava	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Comuna Mitocul Dragomirnei	Nr.(*) 221/2 din 06/08/2024(zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **IFTIMIE ANA-MARIA**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang 1, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Liteni**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Suceava**, codul poștal **727335**, Oferta de vânzare nr. **221** din data de **06.08.2024**, depusă de **MALIȘ NASTASIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.16** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **43838**, nr. carte funciară **43838**, nr. tarla, nr. parcelă, categorie de folosință **Fanete naturale**, la prețul de **16.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Mitocul Dragomirnei**, județul **Suceava**

Primar,
REZIUC RADU CONSTANTIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar,
JOGER MINA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Suceava	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Comuna Mitocul Dragomirnei	Nr.(*) 221/3 din 06/08/2024 (zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ȘPAC LENUȚA**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang **1**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Suceava**,, sc., et., ap., județul/sectorul **Suceava**, codul poștal **0**, Oferta de vânzare nr. **221** din data de **06.08.2024**, depusă de **MALIȘ NASTASIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.16** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **43838**, nr. carte funciară **43838**, nr. tarla, nr. parcelă, categorie de folosință **Fanete naturale**, la prețul de **16.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Mitocul Dragomirnei, județul Suceava**

Primar,
REZIUC RADU CONSTANTIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar,
JOGER MINA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Suceava	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Comuna Mitocul Dragomirnei	Nr.(*) 221/4 din 06/08/2024 (zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **HREHORCIUC CRISTIAN**, CNP/CIF (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang 2, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Voievodeasa**,

..., sc., et., ap., județul/sectorul **Suceava**, codul poștal **727511**, Oferta de vânzare nr. **221** din data de **06.08.2024**, depusă de **MALIȘ NASTASIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.16** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **43838**, nr. carte funciară **43838**, nr. tarla, nr. parcelă, categorie de folosință **Fanete naturale**, la prețul de **16.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Mitocul Dragomirnei**, județul **Suceava**

Primar,
REZIUC RADU CONSTANTIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar,
JOGEN MINA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Suceava	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Comuna Mitocul Dragomirnei	Nr.(*) 221/5 din 06/08/2024 (zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **ROMAN ANA**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang 1, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Lipoveni**, nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Suceava**, codul poștal **727367**, Oferta de vânzare nr. **221** din data de **06.08.2024**, depusă de **MALIȘ NASTASIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.16** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **43838**, nr. carte funciară **43838**, nr. tarla, nr. parcelă, categorie de folosință **Fanete naturale**, la prețul de **16.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Mitocul Dragomirnei**, județul **Suceava**

Primar,
REZIUC RADU CONSTANTIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar,
JOGER MINA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul(*) Suceava	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială(*) Comuna Mitocul Dragomirnei	Nr.(*) 221/6 din 06/08/2024 (zi/lună/an)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință **AFANASOV IOAN**, CNP/CIF, (*), nr. înregistrare, (**), în calitate de preemtor de rang **3**, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea **Lipoveni**, bl., sc., et., ap., județul/sectorul **Suceava**, codul poștal **727367**, Oferta de vânzare nr. **221** din data de **06.08.2024**, depusă de **MALIȘ NASTASIA**, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.16** (ha), reprezentând cota-parte **1/1** nr. cadastral **43838**, nr. carte funciară **43838**, nr. tarla, nr. parcelă, categorie de folosință **Fanete naturale**, la prețul de **16.000,00** (RON), afișată la sediul/pe site-ul Primăriei **Comuna Mitocul Dragomirnei**, județul **Suceava**

Primar,
REZIUC RADU CONSTANTIN
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar,
JOGER MINA
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.